

TE CREEMOS, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES III
AV. COLONIA DEL VALLE 615
COL. DEL VALLE DELEG. BENITO JUAREZ
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2022
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2022
(Cifras en miles de pesos)

	ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES	\$	75,368	
INVERSIONES EN VALORES			
Títulos para negociar		54	
Títulos disponibles para la venta		212,712	
Títulos conservados a vencimiento		212,658	
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)		46,000	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			
Créditos Comerciales	2,003,350	2,003,350	
Actividad empresarial o comercial			
Préstamos de liquidez a otras sociedades populares o comunitarias		14,184	
Créditos al consumo			
Créditos a la vivienda			
Media residencial			
De interés social			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		2,017,535	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			
Créditos Comerciales	65,391	65,391	
Actividad empresarial o comercial			
Préstamos de liquidez a otras sociedades populares o comunitarias			
Créditos al consumo			
Créditos a la vivienda			
Media residencial			
De interés social			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		65,391	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(111,451)	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		1,971,474	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		478,942	
BIFEBs ADJUDICADOS (Nota 7)		383	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		157,728	
INVERSIONES PERMANENTES		100	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		-	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		58,552	
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	181,510	181,510	
Otros activos a corto y largo plazo			
TOTAL ACTIVO		\$ 3,182,770	
CUENTAS DE ORDEN	\$	-	
Avalés otorgados			
Activos y pasivos contingentes			
Compromisos crediticios			
BIFEBs en fideicomiso o mandato			
Fideicomiso			
Mandato			
BIFEBs en custodia o en administración			
Colaterales recibidos por la entidad			
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad			
Intereses devengados derivados de cartera de crédito vencida		19,322	
Otras cuentas de registro		4,562,383	
CAPTACIÓN TRADICIONAL			
Depósitos de exigibilidad inmediata	\$	403,381	
Depósitos a plazo		793,142	
Títulos de crédito emitidos			
Cuentas sin movimiento			1,196,523
PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo	\$	1,255,187	
De largo plazo		220,714	1,485,901
COLATERALES VENDIDOS	\$	0	
Reportos (Saldo acreedor)			
Otros colaterales vendidos		0	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$	-	
Impuestos a la utilidad por pagar			
PTU por pagar			
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración			
Acreedores por liquidación de operaciones			
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		117,379	117,379
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar			
OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			0
CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			1,471
TOTAL PASIVO			\$ 2,801,273
CAPITAL CONTABLE			
CAPITAL CONTRIBUIDO	\$	529,971	
Capital Social			
Aportaciones de sociedades financieras comunitarias			
Patrimonio Fundacional			
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración			
Prima en venta de acciones			
Obligaciones subsidiarias en circulación			
Efecto de incorporación al régimen de sociedades financieras populares			529,971
CAPITAL GANADO	\$	44,915	
Reservas de capital			
Fondo social de reserva		0	
Fondo de reserva comunitario		0	
Fondo de Reserva		44,915	
Otras reservas de capital			(60,409)
Resultado de Ejercicios anteriores			
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta			
Resultado por tenencia de activos monetarios		(132,981)	(148,475)
Resultado neto			
TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE			\$ 381,497
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 3,182,770

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2022 es de 527,960 miles de pesos*

*El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

El Índice de Capitalización de Riesgo Crédito y de Mercado es de 104.8164% del cual el Capital Neto es de \$ 216,144 y el Requerimiento Total de Capital por Riesgo asciende a \$ 206,212
 Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$ 47,587
 Requerimiento de capital por riesgo de crédito \$ 158,625

*El Nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y fiabilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El Nivel de Capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifican en cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
1	Mayor o igual a 131%
2	Mayor o igual a 100% y menor a 131%
3	Mayor o igual a 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

Al mes de junio del 2022 el Nivel de Capitalización de Te Creemos, S.A. de C.V. S.F.P., se posiciona en la Categoría 2.
www.cnbv.gob.mx y www.fap.org.mx

ING. JOSÉ MANUEL GONZÁLEZ MENDOZA
 DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAYELA GARCÍA SANCHEZ
 DIRECTORA DE CONTRALORIA

TE CREEMOS, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES III
AV. COLONIA DEL VALLE 615
COL. DEL VALLE DELEG. BENITO JUAREZ
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2022
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses	\$	795,326
Gastos por Intereses		119,555
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		675,771
Estimación preventiva para riesgos crediticios		390,761
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		285,010
Comisiones y tarifas cobradas	\$	72,607
Comisiones y tarifas pagadas		(50,982)
Resultado por intermediación		-
Otros ingresos (egresos) de operación		(3,487)
Gastos de administración y promoción		(436,129)
		(417,990)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	(132,981)
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	(132,981)
Impuestos a la utilidad causados		-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	(132,981)
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	\$	(132,981)

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
www.cnbv.gob.mx y www.fap.org.mx


ING. JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
 DIRECTOR GENERAL


C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
 DIRECTORA DE CONTRALORIA

TE CREEMOS, S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIONES III
 AV. COLONIA DEL VALLE 815

COL. DEL VALLE DELEG. BENTON JIMENEZ
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
 EXPRESADO EN MONEDA DE PAPERAS (SISTIVO DE JUNIO 2022)
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido							Total capital contable				
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Aportaciones de Sociedades financieras Comunitarias	Patrimonio Fundacional	Reservas de capital		Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por evaluación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2020.	529,971	-	-	-	-	-	44,915	67,272	-	-	(129,000)	513,158
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Suscripción de acciones												
Aportaciones para futuros aumentos de capital												
Constitución de reservas								(129,000)			129,000	
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores												
Capitalización de utilidades de ejercicios anteriores												
Total												
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad Integral												
-Resultado neto											(132,981)	(132,981)
-Resultado por Remuneraciones D-3									1,319			1,319
-Resultado por tenencia de activos no monetarios												
Total												
Saldo al 30 de junio de 2022	529,971	-	-	-	-	-	44,915	(60,099)	-	-	(132,981)	381,797

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Aborro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*
 www.crbv.gob.mx y www.fap.org.mx

ING. JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
 DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAVELA GARCIA SANCHEZ
 DIRECTORA DE CONTRALORIA

TE CREEMOS, S.A. DE C.V. S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES III
AV. COLONIA DEL VALLE 615
COL. DEL VALLE DELEG. BENITO JUAREZ
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2022
(Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	\$	(132,981)
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Perdida por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversion	-	
Depreciacion de propiedades, mobiliario y equipo	17,132	
Amortizacion de activos intangibles	216	
Provisiones	(29,154)	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		
Operaciones discontinuas	-	(11,806)
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	(22,296)	
Cambio en deudores por reporto	(29,000)	
Cambio en cartera de credito (neto)	422,294	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(383)	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(144,252)	
Cambio en captación tradicional	52,609	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(115,545)	
Cambio en colaterales vendidos	-	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	-	
Cambio en otros pasivos operativos	(25,760)	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		137,667
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	2,983	
Pagos por adquisiciones de propiedades, mobiliario y equipo	(1,319)	
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	1,476	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		3,140
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	-	
Remediacion de obligaciones laborales D-3	1,319	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes a efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-	
Pagos asociados a obligaciones con características de capital	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		1,319
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(2,660)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		78,028
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		75,368

"El presente estado de cambios en la situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
www.cnbv.gob.mx y www.fap.org.mx

ING. JOSE MANUEL GONZALEZ MENDOZA
DIRECTOR GENERAL

C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
DIRECTORA DE CONTRALORIA