

TE CREEMOS, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES II
ALVARO OBREGON No 286 PISO 5
COL. ROMA DELEG. CUAUHTEMOC
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2016
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2016
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 55,137	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 45,482
Títulos para negociar	102	Depósitos a plazo	338,467
Títulos disponibles para la venta	-	Títulos de crédito emitidos	-
Títulos conservados a vencimiento	83,635	Cuentas sin movimiento	-
	83,737		\$ 383,949
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	10,000	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		De corto plazo	\$ 246,519
Créditos Comerciales	754,047	De largo plazo	432,696
Actividad empresarial o comercial	754,047		679,215
Préstamos de liquidez a otras sociedades populares o comunitarias	-	COLATERALES VENDIDOS	
Créditos al consumo	-	Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos a la vivienda	4,413	Otros colaterales vendidos	0
Media residencial	-		-
De interés social	212,781	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
	212,781	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	971,241	PTU por pagar	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	-
Créditos Comerciales	45,654	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Actividad empresarial o comercial	45,654	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Préstamos de liquidez a otras sociedades populares o comunitarias	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	28,650
Créditos al consumo	-		28,650
Créditos a la vivienda	123	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION	0
Media residencial	7,611	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
De interés social	7,611	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	28,372
	7,611		28,372
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	53,388	TOTAL PASIVO	\$ 1,120,186
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO		CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(68,348)	Capital Social	\$ 70,635
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	956,281	Aportaciones de sociedades financieras comunitarias	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	54,698	Patrimonio Fundacional	-
BIENES ADJUDICADOS	9,086	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	4,500
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	88,990	Prima en venta de acciones	-
INVERSIONES PERMANENTES	100	Obligaciones subsidiarias en circulación	-
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Efecto de incorporación al régimen de sociedades financieras populares	75,135
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	1,121	CAPITAL GANADO	
OTROS ACTIVOS		Reservas de capital	\$ 12,907
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	65,926	Fondo social de reserva	0
Otros activos a corto y largo plazo	-	Fondo de reserva comunitario	0
	65,926	Fondo de Reserva	12,907
TOTAL ACTIVO	\$ 1,325,075	Otras reservas de capital	-
		Resultado de Ejercicios anteriores	81,354
CUENTAS DE ORDEN		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
Avalúes otorgados	-	Resultado por tenencia de activos monetarios	-
Activos y pasivos contingentes	-	Resultado neto	35,492
Compromisos crediticios	-	TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE	\$ 204,889
Bienes en fideicomiso o mandato	-		
Fideicomiso	-	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,325,075
Mandato	-		
Bienes en custodia o en administración	-		
Colaterales recibidos por la entidad	-		
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-		
Intereses devengados derivados de cartera de crédito vencida	2,800		
Otras cuentas de registro	291,390		

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2016 es de 68,625 miles de pesos"

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

El Índice de Capitalización de Riesgo Crédito y de Mercado es de **197.5586 %** del cual el **Capital Neto es de \$199,423** y el **Requerimiento Total de Capital por Riesgo asciende a \$100,944**

Requerimiento de capital por riesgo de mercado \$23,268

Requerimiento de capital por riesgo de crédito \$77,558

"El Nivel de Capitalización corresponde a la suficiencia del Capital Neto en función de los riesgos en los que incurra la sociedad en su operación. Estos riesgos se miden con base en los activos líquidos que posee la sociedad, así como en la seguridad y facilidad de hacer realizables las inversiones en valores y los créditos colocados con sus clientes, con el objeto de enfrentar sus compromisos de corto plazo.

El Nivel de Capitalización se mide en términos porcentuales y se clasifican en cuatro categorías:

Categoría	Parámetro
A	Mayor o igual a 150%
B	Mayor o igual a 100% y menor a 150%
C	Mayor o igual a 50% y menor a 100%
D	Menor a 50%

Al mes de junio del 2016 el Nivel de Capitalización de Te Creemos, S.A. de C.V. S.F.P. se posiciona en la Categoría A"

www.cnbv.gob.mx y www.fap.org.mx

LIC. JORGE KLEINBERG DRUKER
DIRECTOR GENERAL

ING. OSCAR JUAN PFEIFFER S.
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
GERENTE DE CONTABILIDAD

TE CREEMOS, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES II
ALVARO OBREGON No 286 PISO 5
COL. ROMA DELEG. CUAUHEMOC
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2016
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses	\$	322,967
Gastos por Intereses		38,004
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		<u>284,963</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		83,263
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		<u>201,700</u>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	66,972
Comisiones y tarifas pagadas		(13,098)
Resultado por intermediación		-
Otros ingresos (egresos) de operación		17,696
Gastos de administración y promoción		<u>(226,953)</u>
		<u>(155,384)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	46,316
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	<u>46,316</u>
Impuestos a la utilidad causados		10,824
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	35,492
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>
RESULTADO NETO	\$	<u><u>35,492</u></u>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

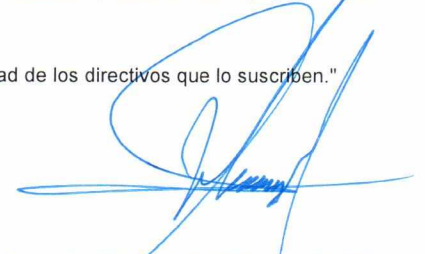
El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



LIC. JORGE KLEINBERG DRUKER
DIRECTOR GENERAL



ING. OSCAR JUAN PFEIFFER SCHLITTLER
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
GERENTE DE CONTABILIDAD

TE CREEMOS, S.A. DE C.V. - S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIONES II
 ALVARO OBRIGACION No. 286 PISO 3
 CALLE DE LA UNIDAD No. 1000
 COLONIA DEL VALLE DE LA GUAYAMA
 CDMX, MEXICO

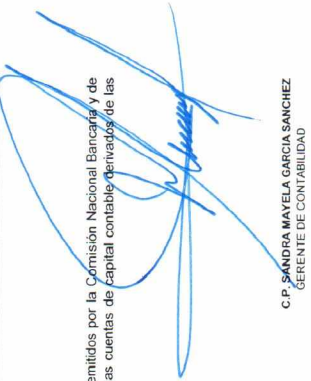
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL PERIODO DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016
 EXPRESADO EN MONEDA DE PONES ADQUISITIVO DE JUNIO 2016
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido						Capital Ganado				Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación	Aportaciones de Sociedades Financieras Comunitarias	Patrimonio Fundacional	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios		Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2015.	70,635	-	-	-	-	10,698	60,748	-	-	-	22,816	164,887
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS												
Subscripción de acciones												
Aportaciones para futuros aumentos de capital		4,500										4,500
Constitución de reservas											(22,816)	
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores												
Pago de dividendos												
Total												
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL												
Utilidad integral												
-Resultado neto											35,492	35,492
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta												
-Resultado por tenencia de activos no monetarios												
Total												
Saldo al 30 de junio de 2016	70,635	4,500	-	-	-	10,698	83,563	-	-	-	35,492	204,889

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sana prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.
 El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 LIC. JORGE KLEINBERG DRUKER
 DIRECTOR GENERAL


 ING. OSCAR JUAN PEIFFER SCHUTTLE
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS


 C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
 GERENTE DE CONTABILIDAD


TE CREEMOS, S.A. DE C.V. S.F.P.
 NIVEL DE OPERACIONES II
 ALVARO OBREGON No 286 PISO 5
 COL. ROMA DELEG. CUAUHTEMOC
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016
 EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO 2016
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	\$	35,492
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo		
Perdida por deterioro o efecto por reversion del deterioro asociados a actividades de inversion	-	
Depreciacion de propiedades, mobiliario y equipo	10,159	
Amortizacion de activos intangibles	227	
Provisiones	36,849	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-	
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	
Operaciones discontinuas	-	
	47,235	
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores	(56,784)	
Cambio en deudores por reporto	40,614	
Cambio en cartera de credito (neto)	(63,060)	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	(991)	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(54,418)	
Cambio en captación tradicional	(10,557)	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	31,697	
Cambio en colaterales vendidos	-	
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	-	
Cambio en otros pasivos operativos	35,540	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-	
Pagos de impuestos a la utilidad	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(77,959)
Actividades de inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	7	
Pagos por adquisiciones de propiedades, mobiliario y equipo	(18,953)	
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	2,279	
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duracion	-	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(16,668)
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	-	
Pagos por reembolsos de capital social	-	
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes a efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	-	
Pagos asociados a obligaciones con características de capital	4,500	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		4,500
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(7,399)
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		62,536
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		55,137

"El presente estado de cambios en la situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


 LIC. JORGE KLEINBERG DRUKER
 DIRECTOR GENERAL


 ING. OSCAR JUAN PFEIFFER S.
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS


 C.P. SANDRA MAYELA GARCIA SANCHEZ
 GERENTE DE CONTABILIDAD